

Внесено на рассмотрение
правления садоводческого
некоммерческого Товарищества №7
председателем СНТ № 7 г.Рубцовска
А.В.Бурмистровым
Рассмотрено Правлением СНТ №7
Протокол № _____
от « _____ » _____ 2024 г.

А К Т

реvisions садовых земельных участков СНТ № 7 города Рубцовска

Мы, нижеподписавшиеся: председатель СНТ № 7 города Рубцовска Алтайского края А.В.Бурмистров и старший бухгалтер СНТ № 7 Н.В.Цыганкова составили настоящий акт в том, что проведенная председателем СНТ Бурмистровым А.В. ревизия садовых земельных участков, расположенных на территории товарищества на предмет их соответствия с лицевыми счетами садоводов подтверждается результатами ревизии.

В результате проведения ревизии установлено: на территории СНТ № 7 города Рубцовска имеется 1 361 (одна тысяча триста шестьдесят один) садовый земельный участок для ведения гражданами садоводства. Общая площадь 6 653 (шесть тысяч шестьсот пятьдесят три) сотки.

Из них: 96 (девяносто шесть) участков общей площадью 495 (четыреста девяносто пять) соток находятся в собственности МО город Рубцовск Алтайского края. Из которых 14 участков площадью 72 (семьдесят две) сотки используются гражданами по целевому назначению в соответствии с заключенными с МО город Рубцовск договорами аренды. 82 (восемьдесят два) участка площадью 423 (четыреста двадцать три) сотки не используются.

Также имеется 47 (сорок семь) не обрабатываемых и не используемых садовых земельных участков площадью 227 (двести двадцать семь) соток, от использования которых граждане отказались без оформления данных земельных участков в собственность. То есть имеется возможность предоставления указанных земельных участков для их надлежащего целевого использования членами СНТ с последующим оформлением права собственности в соответствии с решением общего собрания членов товарищества и требований действующего законодательства.

От использования 67 (шестидесяти семи) садовых земельных участков общей площадью 329 (триста двадцать девять) соток садоводы отказались без соблюдения порядка отказа от земельного участка, установленного требованиями статьи 53 Земельного кодекса Российской Федерации.

133 (сто тридцать три) садовых земельных участка общей площадью 655 (шестьсот пятьдесят пять) соток, оформленных в собственность гражданами, брошены и не обрабатываются по различным причинам.

Таким образом, в общей сложности на территории СНТ № 7 года Рубцовска по состоянию на 01.11.2024 года не обрабатываются 329 (триста двадцать девять)

садовых земельных участков общей площадью 1 634 (одна тысяча шестьсот тридцать четыре) сотки.

В сезон 2024 года обрабатывалось 1 032 (одна тысяча тридцать два) садовых земельных участка общей площадью 5 019 (пять тысяч девятнадцать) соток. Из них электрифицировано 954 (девятьсот пятьдесят четыре) участка общей площадью 4 658 (четыре тысячи шестьсот пятьдесят восемь) соток. Оплата произведена за использование 999 (девятьсот девяносто девяти) участков. 33 (тридцать три) садовода не оплатили взносы, установленные решениями общих собраний членов товарищества.

Данные настоящего акта ревизии рекомендовано принять для расчета размера взносов членов товарищества и платежей граждан, ведущих садоводство на территории СНТ без участия в товариществе, взносов на оплату электрической энергии при составлении приходно-расходной сметы товарищества на 2025 год.

Председатель СНТ № 7 города Рубцовска _____ А.В.Бурмистров

Старший бухгалтер СНТ _____ Н.В.Цыганкова

Члены правления СНТ № 7:

1. _____

2. _____

3. _____