

Вниманию членов СНТ № 7 города Рубцовска!

02 марта 2019 года в 9.00 часов в ГДК (ДК АТЗ) пр. Ленина,7 состоится очередное ежегодное отчетно-выборное общее собрание членов СНТ № 7 города Рубцовска в форме личного присутствия членов товарищества или их представителей, права которых оформлены доверенностями, заверенными нотариально, либо председателем товарищества.

Повестка дня:

1. Информация инспектора пожарного надзора.
2. Избрание председателя собрания.
3. Избрание секретаря собрания.
4. Избрание счетной комиссии.
5. Рассмотрение и утверждение отчета о деятельности правления Товарищества за отчетный период, рассмотрение и утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы Товарищества.
6. Рассмотрение и утверждение отчета ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества.
7. Прения по докладам.
8. Избрание комиссии по доработке проекта Постановления собрания.
9. Избрание членов правления товарищества.
10. Избрание председателя товарищества.
11. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) товарищества.
12. Информация о садоводах, выбывших из числа членов СНТ № 7 в связи со смертью, продажей или отказом от садовых участков в 2018-2019 г.г.
13. Рассмотрение заявлений граждан о приеме в члены товарищества в связи с приобретением (оформлением) садовых земельных участков в 2018-2019 г.г.
14. Утверждение:
 - протоколов заседаний правления;
 - акта ревизии садовых участков;
 - рассмотрение и утверждение правил пользования электрической энергией, учета потребления электрической энергии, представления сведений о её потреблении, установки и эксплуатации приборов учёта электрической энергии членами садоводческого некоммерческого товарищества № 7, гражданами, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводческого товарищества, без участия в товариществе и потребителями, заключившими договоры с товариществом, имеющими вводы от электрических сетей, принадлежащих товариществу;
 - рассмотрение и утверждение порядка деятельности председателя и правления товарищества, деятельности ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;

- рассмотрение и утверждение положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), заключивших трудовые договоры с товариществом;

- рассмотрение и утверждение порядка рассмотрения органами товарищества заявлений (обращений, жалоб) членов товарищества, заявлений граждан о приеме в члены товарищества;

- рассмотрение и утверждение положения о порядке уплаты взносов и расходовании средств в садоводческом некоммерческом товариществе № 7 города Рубцовска;

- установление формы и содержания членской книжки, подтверждающей членство в товариществе;

- графика монтажа ЛЭП 04 кВ на 2019 год по СНТ №7;

- графика демонтажа ЛЭП в 2019 году по СНТ №7;

- графика подключения пользователей к ЛЭП на май 2019 года, сроков начала подачи и прекращения подачи электроэнергии на садовые участки;

- списка земельных участков СНТ № 7, подлежащих распределению между членами товарищества.

15. Рассмотрение вопроса выделения участка земли из состава земель общего совместного пользования ИП Будникову Е.А.

16. Отчет участкового уполномоченного полиции МО МВД России «Рубцовский», обслуживающего территорию товарищества о проведенных мероприятиях по борьбе с преступлениями и правонарушениями.

17. Организация охраны ЛЭП 04 кВ на период монтажа и демонтажа.

18. Организация охраны личного имущества садоводов.

19. Порядок подключения садовых участков к линиям электропередач товарищества в 2019 году.

20. Организация мероприятий по удалению мусора и растительности с территорий брошенных (не обрабатываемых) участков, расчистка проездов по улицам сада, приведение границ (ограждений) садовых земельных участков в соответствие, порядок организации парковок транспорта в улицах сада.

21. Определение порядка уведомления членов Товарищества о предстоящем общем собрании членов Товарищества, планируемого к проведению.

22. Информация об изменениях законодательства РФ.

23. Порядок внесения обязательных платежей в товарищество, оплата труда старшего бухгалтера за исполнение дополнительных обязанностей.

24. Утверждение повышающего коэффициента (% потерь) на потребленную в сезон 2018 года электроэнергию.

25. Утверждение финансово экономического обоснования размера взносов, финансово экономического обоснования платы лицами, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ № 7, без участия в товариществе.

26. Определение размера и срока внесения членского и целевого взносов членами товарищества, платы лицами, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ № 7, без участия в товариществе. рассмотрение и утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на очередной период.

27. Утверждение Постановления собрания.

28. Ответы председателя товарищества на вопросы, поступившие в ходе собрания.

С Уважением, правление СНТ № 7 города Рубцовска.