

Внесено на рассмотрение
правления садоводческого
некоммерческого Товарищества
№ 7 Председателем СНТ № 7
А.В.Бурмистровым

Рассмотрено Правлением СНТ №7
Протокол № 3
от «09» февраля 2019г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Общим собранием членов СНТ №
7 города Рубцовска

«02» марта 2019 г.
Председатель собрания
В.П.Харьков

Повестка дня

очередного ежегодного отчетно-выборного общего собрания членов
садоводческого некоммерческого товарищества № 7 города Рубцовска
02 марта 2019 года

1. Информация инспектора пожарного надзора.
Докладчик: инспектор пожарного надзора.
2. Избрание председателя собрания.
3. Избрание секретаря собрания.
4. Избрание счетной комиссии.
5. Рассмотрение и утверждение отчета о деятельности правления Товарищества за отчетный период, рассмотрение и утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы Товарищества.
Докладчик: председатель товарищества.
6. Рассмотрение и утверждение отчета ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества.
Докладчик: председатель ревизионной комиссии.
7. Прения по докладам.
8. Избрание комиссии по подработке проекта Постановления собрания.
9. Избрание членов правления товарищества.
10. Избрание председателя товарищества.
11. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) товарищества.
12. Информация о садоводах, выбывших из числа членов СНТ № 7 в связи со смертью, продажей или отказом от садовых участков в 2018-2019 г.г.
Докладчик: председатель товарищества.
13. Рассмотрение заявлений граждан о приеме в члены товарищества в связи с приобретением (оформлением) садовых земельных участков в 2018-2019 г.г.
Докладчик: председатель товарищества.

14. Утверждение:

- протоколов заседаний правления;
- акта ревизии садовых участков;
- рассмотрение и утверждение правил пользования электрической энергией, учета потребления электрической энергии, представления сведений о её потреблении, установки и эксплуатации приборов учёта электрической энергии членами садоводческого некоммерческого товарищества № 7, гражданами, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводческого товарищества, без участия в товариществе и потребителями, заключившими договоры с товариществом, имеющими вводы от электрических сетей, принадлежащих товариществу;
- рассмотрение и утверждение порядка деятельности председателя и правления товарищества, деятельности ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;
- рассмотрение и утверждение положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), заключивших трудовые договоры с товариществом;
- рассмотрение и утверждение порядка рассмотрения органами товарищества заявлений (обращений, жалоб) членов товарищества, заявлений граждан о приеме в члены товарищества;
- рассмотрение и утверждение положения о порядке уплаты взносов и расходовании средств в садоводческом некоммерческом товариществе № 7 города Рубцовска;
- установление формы и содержания членской книжки, подтверждающей членство в товариществе;
- графика монтажа ЛЭП 04 кВ на 2019 год по СНТ №7;
- графика демонтажа ЛЭП в 2019 году по СНТ №7;
- графика подключения пользователей к ЛЭП на май 2019 года, сроков начала подачи и прекращения подачи электроэнергии на садовые участки;
- списка земельных участков СНТ № 7, подлежащих распределению между членами товарищества.

Докладчик: председатель товарищества.

15. Рассмотрение вопроса выделение участка земли из состава земель общего совместного пользования ИП Будникову Е.А.

Докладчик: председатель товарищества.

16. Отчет участкового уполномоченного полиции МО МВД России «Рубцовский», обслуживающего территорию товарищества о проведенных мероприятиях по борьбе с преступлениями и правонарушениями.

Докладчик: УУП МО МВД РФ «Рубцовский».

17. Организация охраны ЛЭП 04 кВ на период монтажа и демонтажа.

Докладчик: председатель товарищества.

18. Организация охраны личного имущества садоводов.

Докладчик: председатель товарищества.

19. Порядок подключения садовых участков к линиям электропередач товарищества в 2019 году.

Докладчик: председатель товарищества.

20. Организация мероприятий по удалению мусора и растительности с территорий брошенных (не обрабатываемых) участков, расчистка проездов по улицам сада, приведение границ (ограждений) садовых земельных участков в соответствие, порядок организации парковок транспорта в улицах сада.

Докладчик: председатель товарищества.

21. Определение порядка уведомления членов Товарищества о предстоящем общем собрании членов Товарищества, планируемого к проведению.

Докладчик: председатель товарищества.

22. Информация об изменениях законодательства РФ.

Докладчик: председатель товарищества.

23. Порядок внесения обязательных платежей в товарищество, оплата труда старшего бухгалтера за исполнение дополнительных обязанностей.

Докладчик: председатель товарищества.

24. Утверждение повышающего коэффициента (% потерь) на потребленную в сезон 2018 года электроэнергию.

Докладчик: энергетик товарищества.

25. Утверждение финансово экономического обоснования размера взносов, финансово экономического обоснования платы лицами, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ № 7, без участия в товариществе.

26. Определение размера и срока внесения членского и целевого взносов членами товарищества, платы лицами, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ № 7, без участия в товариществе. рассмотрение и утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на очередной период.

Докладчик: председатель товарищества.

27. Утверждение Постановления собрания.

Докладчик: комиссия по доработке проекта Постановления.

28. Ответы председателя товарищества на вопросы, поступившие в ходе собрания.

Председатель собрания _____ В.П.Харьков

Секретарь собрания _____ Н.Н.Стопичева

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью на 2 (двух) листах

Председатель собрания _____ В.П.Харьков

Секретарь собрания _____ Н.Н.Стопичева

Председатель товарищества _____ А.В.Бурмистров